

# 第28期第1回棟部会通信

## H棟第28期の修繕等スケジュールについて

### 1. 第2回目大規模修繕工事について

H棟棟部会役員会/修繕委員会では、大規模修繕工事を行うにあたりコンサルタント会社：ハウスマン（株）と打合せを開始しました。

#### ■コンサルタント費用について

第27期通常棟部会総会で、コンサルタント費用：1,760,000円（税込）で承認いただいておりますが、C棟と同時期に実施するため『1,650,000円（税込）』で契約することとしました。

#### ■今後のスケジュール(予定)

- 2023年8月～：基本設計図書の見直し
  - \*過去に現地調査やアンケートは実施済みですが、その結果と現状を照合・確認するため、再度アンケートを実施します（8月18日配布）。  
ご協力をお願いいたします。
- 2023年11月～：修繕設計・計画/設計予算書作成
- 2024年5月～：施工会社選定
- 2025年春頃：大規模修繕工事

※大まかなスケジュール（予定）です。進捗状況によっては、変更となる場合があります。あらかじめご了承ください。

### 2. エレベーターリニューアル工事について

エレベーターリニューアル工事〔第1期〕が、1号機：11月、4号機：12月で予定されています。

※詳細につきましては、別途ご案内いたします。

※今後、検討内容の進捗がありましたら皆様に広報いたします。  
都度ご確認をお願いいたします。