

■リベ・コミの主要コンテンツ■

★（ ）は号数。表紙を除く 15 ページのうち①～③で 11～12 ページを使用

①長期にわたる定番

- ・定例理事会議題・議事録（1～32）
- ・10 棟だより（1～34）
- ・季節の花だより（3～16）
- ・リベラガーデンカレンダー（5～）
- ・単身赴任日記（9～27）
- ・リベラ伝言板（13～34）
- ・雲とリベラガーデン（22～）
- ・歴代役員・自治会役員のリレーエッセイ（2～27）＝初期は理事会活動回顧。途中から身辺雑記、趣味の紹介や海外旅行記など雑多になる

②緩衝材的なストックと思われる情報ページ

- ・バス・地下鉄時刻表（2～4 ページ）
- ・能古島マップ
- ・愛宕浜防災マップ

③フロントの見開き読み物

- ・集合写真付き新理事紹介と専門部会紹介（5、9、13、17、21、25、28）
- ・総会報告、専門部会活動報告（16、20、24 31、32 = 3P の詳細版）
- ・ガーデンパーティ盛大に開催（実施された年は毎回）
- ・防災訓練（実施された年は毎回）
- ・植栽部会活動報告（12）
- ・理事長と自治会長おおいに語る（11）
- ・2014 年 10 大ニュース見開き
- ・理事長インタビュー（32）
- ・執行部からあいさつ

④その他の記事

【短期企画】

- ・マンション探訪 (4、9)
- ・ホークス選手3人連続アンケート
- ・シニアクラブ連載「金曜コナイカイ」(10~11)

【各種工事レポート】＝執筆は中村さん中心

全体共用部大規模修繕1年点検、蛍光灯交換、プロムナード噴水ポンプ交換、共用部空調、電子ブレーカー導入、LED化、防犯カメラ更新、J棟インターホン更新顛末、北人工地盤電気工事顛末記、

【大型読み物】＝執筆は中村さん中心。時々、有畑さん、山口さん、桜木さんなど

釣りのメッカ、カニ230匹、飲酒60年恋々、
 災害発生時登録フォームへの協力依頼
 給水方式説明(将来の改修向け?)
 インターロッキング工事(市道)
 愛宕浜小学校で津波避難訓練
 公開空地の謎
 鋤簾をご存じですか?
 北人工地盤駐車場とJ棟の停電事故
 愛宕浜沖の埋め戻し工事
 マンションの寿命
 再びあさり漁で
 台風被害レポート
 高層マンション消防演習
 スマートメーターと電力自由化
 熊本地震 リベラも揺れた
 給水ポンプ全面更新
 都会の過疎
 対岸の火事
 マンション被災虎の巻
 博多湾・姪浜芸術花火どうなったの?
 13年前の忘れ物・排水路整備

【広報関連予算】

1) リベ・コミの発行予算(年間4回として)

⇒154,000円×4回で616,000円。予備費想定して100万

2) HP関連予算(年間)

⇒広報予算130万円の残り約30万円が予算、うちHP年間保守費用約4.5万円

3) 1回の理事会だよりの概略予算=A4カラー1枚で900世帯?

⇒10円×900枚=9,000円