

住み続けたい街への管理組合情報誌

# リベ・コミ

R I B E R A C O M M U N I C A T I O N



平成 25 年 7 月 15 日 発行

発行：リベラガーデン住宅団地管理組合法人

編集：広報専門部会

印刷：西日本ビジネス印刷株式会社



ホームページ  
更新中！



リベラちゃん

<http://www.ribera906.net/>

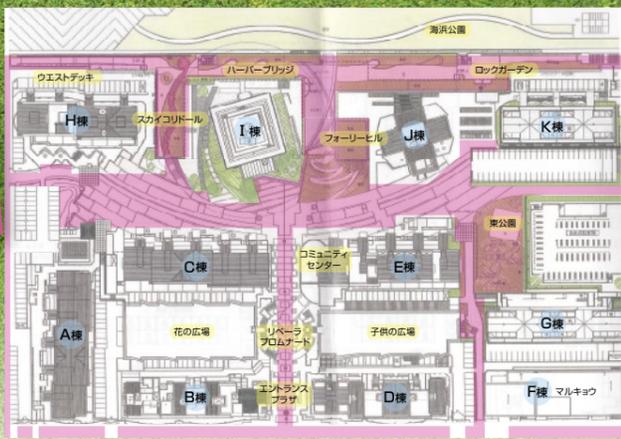
# 906 巻



リベラガーデン906世帯の金  
題字：松尾 泰子

# リベラガーデンの 公開空地率30%の

# 謎



公開空地

リベラガーデンを構成するH棟南側からI棟、J棟、そしてC棟、E棟で囲まれた空間が、とりとめもなく、広過ぎる感じたことはありませんか？配置図で着色された部分です。

この広場を仮に中央広場と呼ぶことにします。中央広場に繋がる南北のセンタープロムナードと北人工駐車場の東西に長い屋上部分などを含めて公開空地に指定されています。

リベラガーデンは、全体の敷地が5.4ヘクタール=54,000平方メートルですが、現状では、そのうち「30%」がこの公開空地に指定されているのです。公開空地は、建築基準法に定められたオープンスペースで、公開空地の面積に応じて建築物の容積率が割り増しされたり（つまり大きな建物が建てられる）、高さ制限が緩和（高い建物が建てられる）されます。

しかし、オープンスペースですから、リベラガーデンの住民だけでなく、第三者を含む、広く一般に開放され、歩行者は誰でも公道から自由に通行できる歩道です。

歩道ですが、リベラの子供たちにとっては、身近な運動場で、放課後や休日は、大勢の子どもたちが、のびのび、遊んでいるのはご存知の通りです。一方で、引っ越しや、工事などの車も公開空地 = 歩道に駐車しています。ここは、歩道としての舗装ですから、車の重量で陥没し、補修に追われます。

さて、公開空地について、昨年9月、福岡市役所の建築指導課に問い合わせました。担当者は、電話での質問に、リベラガーデンは、建築基準法の「一団地認定」なので、公開空地率は、「20%」で良いと言うのです。一瞬、耳を疑い、直ちに平野俊文・副理事長や管理センターの金川さんと共に、市役所を訪ねました。回答は同じ20%でした。

敷地案内図の表記についても、市役所の見解とは、違うというのです。昨年10月、建築指導課の担当者が異動した為、本年3月、再び同じメンバーで市役所を訪ねました。新しい担当者も引き継ぎを受けていて、結論は同じ、公開空地率20%でした。

では何故30%になったのか？先行7棟を開発分譲した博多港開発や三井グループ、日本設計、更に新3棟を建設した竹中工務店に聞いても30%の根拠が出て来ません。20年前の書類には、リベラガーデンには、当時、30棟を超えるマンションを建設する計画があったことが分かりました。30%の謎は、このあたりにありそうです。

謎解きは、ともかく、リベラガーデンは、30-20=10%、5,400平方メートルもの未利用の遊休地を抱えている事になります。この事情を相談した大手設計会社の1級建築士は、リベラの住民で合意が出来れば、何らかの建築物を申請し、市役所公文書の中で「20%」と明記して貰う事が、リベラの将来の為ではないかと助言してくれました。

この遊休地を活用して何らかの建築物を建築する場合、説明が重複しますが市役所建築指導課の許認可は必要です。広すぎる中央広場の活用を、18期以降の理事会を中心に議論する必要があります。

例えば、更に1棟の分譲マンションを新築するとか、機械式駐車場を一部廃止して自走式駐車場を増設するとか、区分所有者が利用できるカフェ付き温泉施設の建設、車道と歩道の分離や子ども広場の本格的な整備など、将来に向かって可能性が広がります。

(中村 靖)



## リベラガーデンに住んでる有名人 インタビュー 第2弾

# 山崎選手 インタビュー

さて冬号の新垣投手に続き、今年の交流戦、影の MVP と言われているソフトバンクホークスの山崎 勝己捕手も、なんとリベラガーデンにお住まいです（棟はやっぱり秘密です）。そこで「リベ・コミ」編集部では、突撃インタビューを試みました。

**Q.1** 入居は何年何月ですか？

2009年4月に越してきました。新垣さんより2年も前からいるんです。

**Q.2** リベラガーデンに決めた理由は何ですか？

ヤフオクドーム（当時はヤフードーム）に近いということと、海が見えるからです（おっと、これで海側の4棟のどれかっぼいですねえ）。

**Q.3** 実際に住んでみて、住み心地はいかがですか？

とても住み良いです。

**Q.4** 休日はどのように過ごしていますか？

子供たちと遊んでいます。

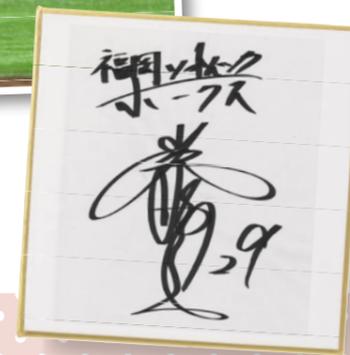
**Q.5** 管理組合に、ご意見・ご要望はありますか？

ありません。満足してます。

**Q.6** 2013年の抱負をお聞かせください。

日本一になることです。

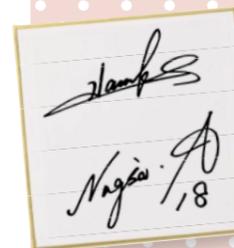
みなさん、しっかり応援しましょうね。それと交流戦に続き、パ・リーグ制覇も、さらに日本一になるように山崎選手を、しっかり応援しましょうね。



山崎選手

## 🎁 プレゼント 🎁

山崎選手のサイン色紙、5名様にプレゼント！  
さらに冬号掲載の新垣投手のサイン色紙も抽選で5名様にプレゼントします！  
ribera906@gmail.com にメールするか、管理センターそなえ付の応募用紙でどうぞ。  
棟名、号数、名前、連絡先（TEL 番号、メルアドなど）を明記してどしどし応募してください。  
山崎選手か新垣投手、どちらがほしいかも忘れずに！  
締切は**8月15日**、当選は発送をもって代えさせていただきます。



新垣投手

突然  
停電!

# 顛末記。



まさかとは思ったが、それは突然やってきた。

3月26日(火)早朝5時21分。リバーラのホームページの本オープン間近の最終作業中の出来事だった。広報の作業は、「J棟集会室」で毎回行なっているのだが、その日も深夜までシコシコやってたわけで、それがあ～た、突然の真っ暗闇。集会室のプレイカーが落ちたんだろうと思ったが、念のため外に出るとリバーラは真っ暗闇。

こりゃあ、本格的な停電だ!!! まじですか???

停電なんて、あんまし聞いたことがない。九電の問合せTELはずっと話中。何が原因かもさっぱりわからず。パソコンも、バッテリーがなくなれば終わり。

エレベーターは動かず、管理センターの方や、一部理事の方が、管理センターに集まり、ひたすら、対応策を検討。

なんといっても、コピー機が使えないので、すべて手書きで対応することに。。。ひたすら、エレベーターに貼る告知を書き続ける。その間にも、住民の方からのひっきりなしの TEL 対応。なんでも、百道にある変電設備の漏電だとか、かんぺんしてよ～!

「マルキョウ」の小火さわぎとかもろもろあり、電気復活する6時31分までの1時間10分が長かったこと。。。

光がない、音(情報)がないということが、これほど不便だとは思えなかった。早朝5時ということもあって、知らずに済んだ方も多かったでしょう。でも、停電って、ほんととんでもない。電池や、懐中電灯など、ほんとに準備しておかねばと思った次第。

福岡西方沖地震があったこの福岡。なにがあってもおかしくないこの地球。いよいよな事が起こりそうな予感がする今日この頃。。。

ちなみに約7,000世帯ほどが停電してたらしい。かんぺんしてください、九電さん。(山)

停電  
こぼれ話

## リバーラガーデン 北人工駐車場の2回停電!!

3月14日(木)①6時11分から9時12分まで、②11時52分から14時33分までの2回、北人工駐車場が停電しました。出勤時間帯に重なり、北人工の機械式駐車場から車が出せない状況が続きましたが、駐車場利用者に停電をお知らせする広報も不足し、ご不便をお掛けしました。原因は、専門的ですが、リバーラガーデン側の高圧受電設備 PGS に連なる「SOG」の誤動作でした。PGS は、九電からリバーラ側が6600ボルトの高圧電力を受ける最初の装置で「閉鎖型ガス負荷開閉器」と呼ばれます。このPGS に付属して「SOG」があり、過電流や地絡(ショート)が発生した時に、先のPGS を閉鎖し、事故がリバーラから外側地域に拡大することを防ぐリレー(継電器)が備わっています。

今回は、この SOG が、誤動作して、PGS(開閉器)を閉鎖した為、停電しました。1回目の停電で、高圧受電設備の保安業務を、昨年からの委託している㈱電気保安センター担当者の到着が、遅れたこともあって、住民の皆さんに、大変、ご迷惑をお掛けしました。SOG は、製造設置から19年経過していますが、昨年3月の九州電気保安協会の点検では異常なしと判定されていました。誤動作を受けて、3月28日には、昼間の2時間半、人為的に北人工駐車場を停電させた上で、SOG を交換しました。SOG は、メーカーは10年を目途に交換を勧めていますが、管理会社の専門家とも相談して、高圧受電設備のランニングコストを抑えながら、事故対策を練る必要があります。(u)



工事前



工事中



工事後

## じょれん 鋤簾を ご存知ですか?



百道浜の違反者たち

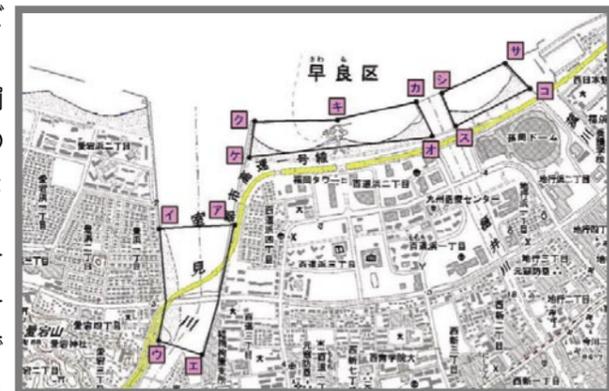
海岸や河川敷で泥や砂を取り除き、貝類やエビ、シャコなどの甲殻類を採取するときに使う大型の熊手のようなもので、貝類などが溜まるバケットが付いています。愛宕浜の人工海浜で胴付き長靴を着用した方が、海に腰まで浸かって、この「じょれん」を使ってアサリを採っています。

この「じょれん」が、昨年8月から、博多湾の地行浜と百道浜、それに室見河口の一部で使用禁止になりました。地図の太い線で囲まれた範囲で、室見川堤防は、場所を示す色に塗られ地図も添えられています。理由は、アサリの乱獲を防ぎ、母貝などアサリ資源の保護が目的です。

筑前海区漁業調整委員会指示 150号で、違反者は罰則があり、福岡県漁業調整委員会事務局では、今回の措置を資源状況などを確認しながら、あと2年、つまり、2015年7月までは続けたいとしています。

地行浜、百道浜は、愛宕浜と共に埋め立てによって漁業権が消滅しています。つまり、漁業を営む方だけでなく誰でも、魚介類を採って良いわけです。それでは、「じょれん」禁止が、なぜ、愛宕浜に適用されなかったのでしょうか?

それは、業としてアサリ漁をする方を考慮した結果です。今年も夏を前に大型建設機械が入って、人工海浜の砂を整える作業(養浜)が終わりました。事実上の贅沢なプライベートビーチで、親子連れで、ささやかに潮干狩りを楽しみたいと思いますが、すぐそばで、「じょれん」が根こそぎ、アサリを採って行くのは、如何かと。



百道浜のじょれん禁止図



養浜作業

(a)



## 図書室エアコンとモラル

17年目でやっとエアコンが付く「図書室」

C棟1階東側の図書室に6月10日、エアコンが設置されました。入口すぐの大きな部屋には、天井埋め込み型、左手前の小さな部屋には、壁掛け型です。図書室は毎日午前9時から午後5時まで、開放していますが、大人の目がありません。中には室内なのにサッカーボールで遊んだり、お菓子の袋なども散らかしたまま、帰る例が目立ちます。こうした遊び方が続くと、堅苦しく、入室ノートに名前を記入して頂く必要が出てくるかも知れません。

写真は、管理センターで昨年9月に更新したばかりの室外機へのイタズラです。室外機のフィンがむき出しになっていて、防護カバーを取り付ける作業が遅れている間の出来事です。今後、10年以上使う、管理組合の貴重な財産です。今少しのモラル向上が必要だと思います。(m)



困ったものだ

(m)

# 防犯カメラシステム 更新進む

リベラガーデンで防犯カメラシステムの更新が進んでいます。6月4日、A棟南西側の駐車場入口などに設置された防犯カメラと、管理センターの監視盤ディスプレイなどが更新されました。防犯カメラは、古いものは、8年近く経過し、夜間など画像が不鮮明で何が写っているのかわからない状態が続いていました。管理センターの監視盤ディスプレイも、ブラウン管から液晶式に更新されました。監視盤ラックは、縦一列が空いていますが、ここに他メーカーのディスプレイが入ります。管理センターで、更新された監視盤ディスプレイを見ていると、カメラの画像は、日没がわからないほど明るく鮮明です。画像の記録媒体も、これまでのVTRからHDDとUSBメモリーに変わりました。今回の更新は、日立ビルシステム部分ですが、前述のように他メーカーの防犯カメラシステムも採用します。この部分は、後日、報告します。尚、毎年の維持費用は、両方合わせても、以前より安くなっています。防犯システム部会の皆さん、お世話になります。(S)



更新前



更新後



## 警告 (경고)

### Warning 不燃物置き場に4カ国語で警告文

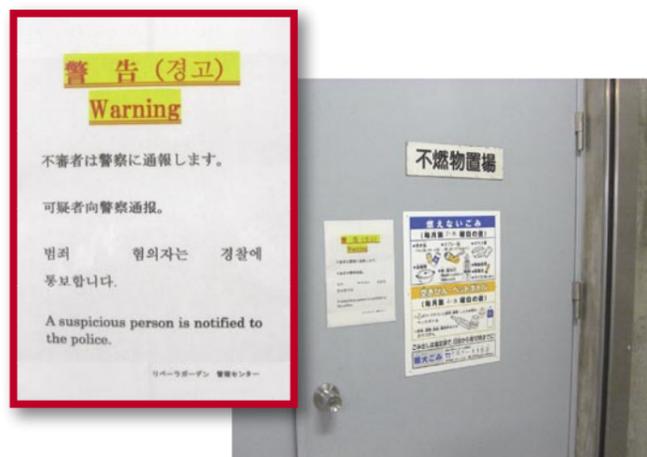
6月2日、リベラガーデンで8カ所ある不燃物置き場に、外国語で不燃物の持ち去りを禁止する警告文が掲示されました。「警告！不審者は警察に通報します」と書かれています。日本語に加えて英語、韓国語、中国語の4カ国語で、管理センターの吉塚さんが、ネット翻訳を活用して作成しました。G棟の不燃物置き場には、6月から感度が向上した防犯カメラも新設されました。

かなり前から、毎月1回の不燃物回収日、不燃物置き場に外国人ではないかと見られる不審者がどこからともなく登場し、不審者は勝手に不燃物置き場に入って、アルミ缶などを持ち去るケースがあり、夜間に不燃物を持ち込む住民が不安だという声が、管理センターなどに寄せられていました。

また、アルミ缶だけを抜き取る為、残った不燃物が散乱する被害もありました。5月の回収日には、北人工・駐車場、東側市道で不燃物回収用が荷台四方にベニヤ板を立てた軽トラックが不法駐車しており、通報で駆け付けたパトカーの警察官が駐車違反で軽トラックのドライバーを検挙しました。

このように持ち去りは、軽トラックや自転車によるケースが大半です。4カ国語の警告文を掲示して初めての回収日の6月12日の15時、30歳代とおぼしき不審な男女が軽自動車で乗り付け、管理員の注意も無視して白昼堂々、不燃物を持ち去って行きました。

福岡市は、市が委託している業者以外の者が持ち去る行為は、住民に対する迷惑行為として、パトロールと持ち去り者に対する指導を強化すると共に、先行する他の自治体の様に、罰則を含む条例制定に向けて警察・検察と協議しています。(O)



# EVカーシェアリング キャンペーン

まだまだやっています!



平成25年3月1日～EV(電気自動車)カーシェアリングキャンペーンを開始し、3月1日～4月30日までの2カ月間は無料、5月1日～は有料化して試験的運用を行なっていて、現在126名(5月31日時点)の方々に会員登録していただき、ご利用いただいています。

キャンペーン期間中の現時点での利用状況を運営会社：オアシスソリューションに確認したところ

- 利用時間帯：無料期間中は、男性は50代の方のご利用が午後集中し、女性は40代が午前集中していて、他の各年代時間の偏り無くご利用いただいています。5月の有料期間中になると男性はほとんどが40代の利用となり、女性はほとんど無料期間中と変わらない傾向となっています。
- 利用曜日：無料期間中は、男性はどの年代も土日祝の利用が多く、女性はどの曜日もある程度利用されていて、特に火・金曜日の利用が多くなっています。5月の有料期間中になると男性はほとんどが日・祝日に集中し、女性は月・火曜日の利用がない以外は、まんべんなく利用いただいています。

現時点での総括として、最も利用が多いのは40代となっていて、有料化後、特に顕著となっています。利用時間帯は、9時～16時の利用が多く、深夜帯の利用はありませんでした。

とのことです。

まだまだ、EVカーシェアリングキャンペーンを行なっていることをご存じない方もいらっしゃる？との話も聞きます。広報誌《リベ・コミ》やHP、掲示板などで告知しておりますが、まだまだPR不足は否めません。近い将来の住民の皆様にとって、必ず有益なシステムになると思っております。引き続き、EV(電気自動車)カーシェアリングキャンペーンの継続を実施しておりますので、ぜひ一度利用してみてください。

※利用の際は、事前に会員登録が必要です。リベラのホームページからも登録できますし、管理センターに登録用紙を置いておりますので、よろしくお願ひします。(CK)

## 80号の油絵「静物」リベラガーデンに寄贈される!

リベラガーデン住宅団地管理組合法人に80号の油絵、「静物」が寄贈されました。

リベラガーデンで油絵教室を主宰されていた、東光会(本部東京、1932年創立)所属の画家、大芝博幸さんです。この作品も、毎年春に開催される東光会展の入選作で、東京・上野の「東京都美術館」に展示されていました。

大芝さんは、「愛宕浜公民館」の館長なども歴任され、公民館にも「マリノア」を描いた東光会展・入選作を寄贈されています。

ご自身は、最近、体調を崩されたことや、大きな作品がマンションで場所を取る為、整理を始めている中で、リベラの皆さんに見て頂ければと思って寄贈されました。管理組合では、大作だけに、展示場所を住民の皆さんと相談しながら決めたいと考えています。

大芝さんは、機会がありましたら、公民館の絵も、ご覧くださいと言っておられます。(n)



## H棟 ウエストウイング

一年間、棟部会会長を務めさせて頂きます、みやざきと申します。

この棟の環境改善をお手伝いさせて頂くにあたり、不慣れであり、不安もありますが、精一杯務めさせて頂きますので、皆さまのご助言・ご協力のほど、よろしくお願いいたします。

(H棟：宮崎 武)

## C棟 セントラルウエスト

今年度、C棟の棟部会会長を務めさせて頂くことになりました福田です。

先日の棟部会総会にて、エレベーターマットの経年劣化のご指摘がありました。私は普段、エレベーターを使用しませんので、全く気付きませんでした。住環境によっては、気付かないところや見えないところがたくさんあると思います。他に改善提案、要望等がございましたら、どんどん出してください。

微力ではありますが、皆様の声に応えられるように頑張ります。

エレベーターマットの件は、現在、提案書類等を取り寄せてもらっていますので、もうしばらくお待ちください。

(C棟：福田 裕二)

## A棟 パークウイング

こんにちは。96年3月からのリバーラガーデン1期のパークウイング住人です。第1期管理組合副理事長をしてもう17年。1994年の夏に東京から転勤で来た福岡が大好きになってそのまま20年経過。

団塊世代で退職後も、福岡を拠点にフリーランスで業務しています。愛宕浜小の最初の新一年生だった長男は、在アメリカ2年半、幼稚園だった長女は二十歳で東京の美大へ。妻は母の介護で横浜実家へと家族夫々が巣立って、家族4人がリバーラで顔を揃えることもめったにありません。久しぶりに戻ってくる時、愛宕浜交差点にバスがさしかかると、やはりホッとするという面々。家族一緒に住み続けることは無理でも、故郷はリバーラです。

微力ながら故郷のためにお役に立てればと改めて決意しています。皆様、どうぞよろしくお願い致します。

(A棟：鮫島 宗哉)

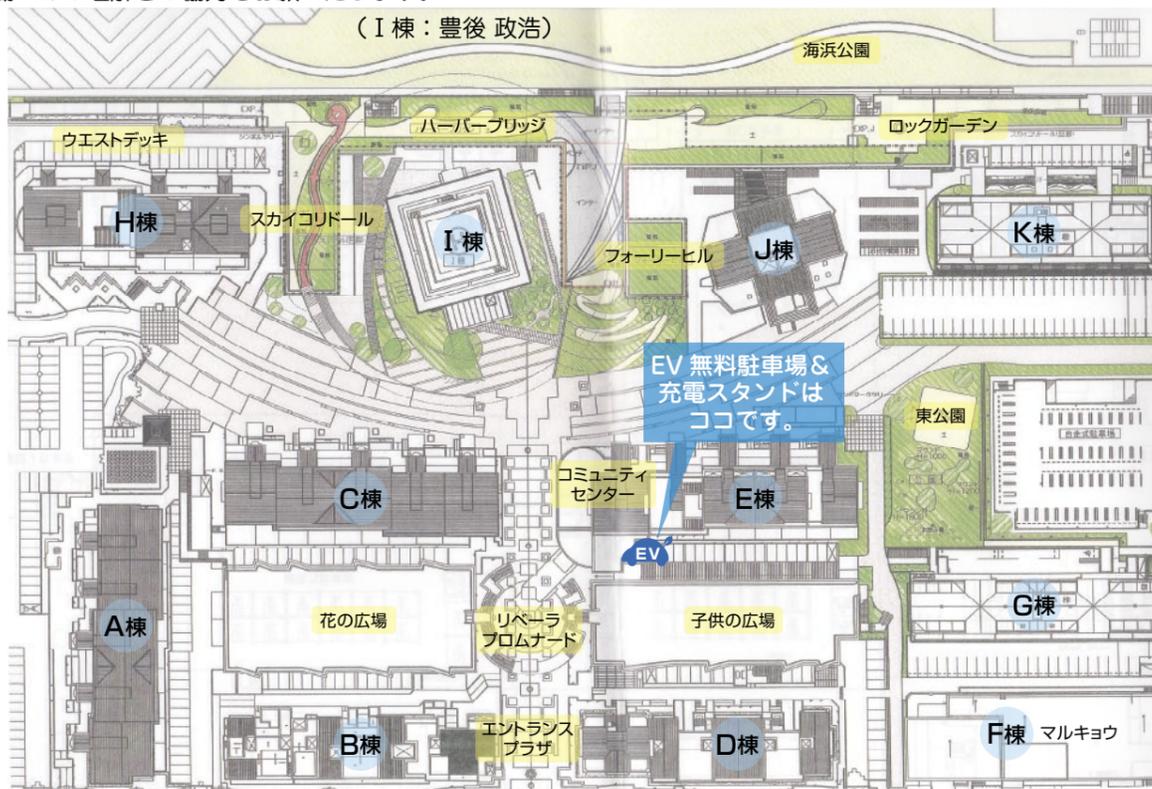
## I棟 マリナタワー

I棟部会長を務めさせて頂くことになりました豊後です。今年度のI棟棟部会では、緑豊かな周辺環境/安全な住環境この2つをテーマとして活動に取り組んでいきたいと考えています。

I棟は周辺を、緑の芝生と整備されたフラワーポッドに囲まれています。また、この緑を自主的に管理して下さっている方が役員として加わったこともあり、これを機に緑の更なる整備に力を入れていきたいと思ひます。あと、リバーラガーデンで一番多くの世帯を抱えるI棟では、人の出入りも多いことから、人と人、人と自転車との出会い頭の接触による事故が起きないように住環境作りを考えていきたいと思ひます。

未熟な点があるかとは思いますが、精一杯尽力してまいりますので、活動へのご理解とご協力をお願いいたします。

(I棟：豊後 政浩)



## B棟 アベニューウエスト

この度、B棟棟部会会長を務めさせて頂くことになりました、阿久根と申します。

前期の会長同様に主人が多忙なため、3人の子育てをしながらとなりますが、皆様のご理解とご協力で支えられ、勤めを果たしたいと思ひます。

また、子ども達にとって安全且つ、お年寄りにとって安心して暮らせる環境作りのお役に立てたらと思ひしております。

どうぞ、よろしくお願い致します。

(B棟：阿久根 正彦)

## だより

## J棟 イーストタワー

この度、第18期J棟部会長を務めさせて頂きたくと申します。私は縁あって、第16・17期棟部会の顧問をさせて頂き、近年のリバーラガーデンが抱える諸問題に触れる機会が、多くございました。

リバーラガーデンも築20年近くになります。棟部会、管理組合、管理会社と連携し、様々な問題点より課題を抽出し、改善方法を考え、より良い環境を作ることができればと思ひます。

1年間ではありますが、ご支援、ご協力のほど、宜しくお願いいたします。

(J棟：東 和貴)

## D棟 アベニューイースト

今年度D棟の棟部会長を務めさせて頂きたくと申します。

このリバーラガーデンに住み続けて17年になりました。初期の頃に管理組合の理事会役員もやらせてもらいましたが、当時と比べると私達住民を取り巻く環境もずいぶん様変わりしたなど感じております。

より住みよい居住環境づくりのため、棟部会役員の方々の力を借りながら取り組んで参りたいと思ひしております。

(D棟：糸瀬 和真)

新期の各棟部会長さんたちのメッセージです。

## K棟 オーシャンウイング

今年度K棟の棟部会長に就任することになりました植木です。

引っ越してきて3年快適に暮らせて頂いてます。これからも「快適な暮らし、住みやすいマンション」を維持できる様に先輩役員の方々に相談しながら、微力ですが誠心誠意努めてまいります。

ご支援、ご協力よろしくお願い致します。

(K棟：植木 謙一郎)

## E棟 セントラルイースト

18期、E棟部会の会長を勤めさせて頂きたくと申します。

約20年前、仕事の関係で近くに借家しておりました。転勤族で、全国を転々としたあげく、昨年8月、家族の強い希望で環境の良いこの地に、根を貼ることになりました。

大きな団地に、沢山の人が住んでいる中で、個々の問題の他に共通する問題も沢山あることを、昨年一年間、学びました。

未熟者ですが、少しでも、E棟の皆様のお役に立てれば幸いです。

よろしく、よろしくお願い致します。

(E棟：中川 百合雄)

## G棟 サウスウイング

今年度G棟の棟部会長を務めさせて頂きたくと申します。

安心安全をはじめとする生活環境の維持、向上につなげていくためには、棟住民の皆様からのご意見に耳を傾け、管理組合や管理会社とうまく連携していくことが不可欠と考えます。

G棟の皆様、そして棟部会役員間でのコミュニケーションを十分に図りながら、日常の諸問題の解決、さらに住みやすいリバーラガーデンのため活動してまいりますので、任期1年という短い期間ではございますが、ご指導、ご協力のほどよろしくお願い致します。

(G棟：有村 友宏)

# リレーエッセイ

## 終の棲家

今回は 第9期及び10期副理事長  
廣瀬 喜久男 様  
(A棟)

平成7年春、私は福岡市の単身社宅で、朝からいつもの様に、新聞に目を通してしていると、大きな折込チラシが目に入ってきた。

普段は不動産の売買物件、賃貸物件には全く興味もなくそのまま捨てられるチラシであったが、そのチラシは普段と違い、一瞬目に止まり、一言一句、隅から隅まで読んだ。

これが私と「リベラガーデン」との出会いの一步でした。当時、私は他県に住宅を取得し、家族一同そこで生活し、今後も終の棲家と考えてローン返済の最中であつた…が、このチラシに興味湧き飛びついた訳である。

リベラガーデンの最初の分譲は、私の記憶では完成後、ユニバーシアード福岡大会終了後の一年後の引渡しだったと記憶している。それは選手村として利用するからであつた。

建築工事期間中は日々刻々と町並みが出来上がる様子に、心ときめき、一日千秋の思いで完成を待っていました。

待ちに待った引越しの日は平成8年3月。

子供達の終業式を終え他県より引っ越し、いよいよリベラガーデンの生活が始まったわけである。

住宅管理組合及び自治会も立ち上がり、幾多の変遷を乗り越え、今期18期になり、人間でいうと高校生から大学生になってやっと大人の領域に入った年月となる訳だが、確かに一般の管理組合から管理組合法人になり、下部組織としての専門委員会等も幾つも出来かなりの専門化、組織化できたと思います。

私も輪番により9期(平成16年7月から)10期(平成18年6月まで)管理組合の役員を努めさせて頂き、色々な諸問題に直面し悪戦苦闘した事思い出されます。

入居した平成8年の頃は僅か6棟で、我が家も中、高校生の娘2人と4人家族でしたが、今は二人とも嫁ぎ、夫婦二人の生活へ。そしてGiGi、BaBaになってしまいました。



まだまだ会社人間をリタイアできる年齢ではなく、リタイア後の趣味を模索中である。

一眼レフのカメラを購入し、レンズを通して世の中を見ると、気付かなかったこと、見えなかった点が見え始め、驚きと、感動を与えてくれます。

このリベラガーデンに四季折々の花が咲き乱れ、この花々を楽しみに写真撮影しPC加工し、我が家の楽しみの一つになっています。

プロムナードから花の広場、そして駐車場周りのポット等、花が咲き乱れて心癒されています。維持管理が大変でしょうが「花の会」の活動には頭が下がり、更に活躍と輪が広がる事を期待しています。

そして、リベラガーデンが更に住みよい街、コミュニケーションが取れ、笑顔が絶えない、花が咲き乱れ、魅力ある街に成るように……我々の終の棲家にしたいものです。



次回は 第7期 副理事長  
関根 恒晴様(現I棟)  
をお願いします。

# リベラガーデン Calendar



## 季節の花だより ひまわり

北アメリカ原産の一年草(注1)で、日本には17世紀後半に入ってきました。今ではすっかり日本の風景に溶け込み、中でも真夏の青空にくっきりと映えるひまわりは印象的です。

背の高い種類から低いものまで系統の異なる多くの品種があり、日本では主に観賞用として栽培されています。

躍動感あふれる高性種は、花壇に植えつけると庭が狭く見えるほど存在感があります。またひざ丈ほどの矮性種は、花壇や大型のコンテナに群れて咲かせるとよく映えますし、小鉢に数本植えてミニテーブルの上などに飾ってもおしゃれでしょう。



花色も黄色だけでなく、赤みをおびたのものや花弁が波打つものもあり、ゴッホのひまわりなどと呼ばれて人気を呼んでいます。

ひまわりは常に太陽の動きに合わせて花を咲かせる、と言われますが、実際にはそのようなことはないようです。ただ遮るものがなければ概ね東の方向を向いて咲き揃います。

このように同じ方向を向いて咲き揃う姿に、一途な想いを感じたからなのでしょう「憧れ、情熱」などの花言葉が付いています。(リベラガーデン花の会)

(注1) 発芽から実を結び枯れて行くまでのサイクルが一年以内の草花

### 編集後記

広報専門部会では、理事会に対するご意見、ホームページへのご要望、《リベ・コミ》の投稿など、バシバシ募っています。

管理センターもしくは [ribera906pr@gmail.com](mailto:ribera906pr@gmail.com) までどうぞ

(Y)